



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu - Stalna služba u Trogiru

Obala Bana Berislavića 1

21220 Trogir

Poslovni broj: 55 : P-2663/2025-24

**U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
P R E S U D A
Z B O G O G L U H E**

Općinski sud u Splitu-Stalna služba u Trogiru po sucu Ivanka Karadža u pravnoj stvari tužitelja Joško Ševo, OIB 12955133413, Ulica Petra Krešimira IV br. 21, 21220 Seget Donji, zastupanog po punomoćniku Ani Mahmutović odv. u Trogiru, protiv tuženika pod 1. Adriana Vukorepa, OIB 85359995784, Zlodrina poljana 12 A, 21000 Split, pod 2. Petra Vitaljić, OIB 33305511162, Španjolska, Rende De Pielagos, B. Sorribero Alto 15A, pod 3. Dražen Vitaljić, OIB 98036097682, Put Petrića 49 D, 23000 Zadar i Komiža, Ulica Andrije Vitaljića 1, pod 4. Ines Vitaljić, OIB 72040203366, Molatska ulica 18, 23000 Zadar, pod 5. Fani Zelić, OIB 59282800094, Ražanac X 21A, 23248 Ražanac, pod 6. Marinko Barić, OIB 49921809911, Ulica domovinskog rata 113, 21311 Stobreč, radi Stvarno - pravo vlasništva nekretnine, 15. travnja 2026.

p r e s u d i o j e

I Utvrđuje se da je tužitelj ŠEVO JOŠKO, OIB 12955133413, Seget Donji, Ulica Petra Krešimira IV br 21, suvlasnik za ½ dijela nekretnine čes.zem 1866/3 dvor „LOKVICE“ ZU 2610 KO Trogir, pa je isti ovlašten da temeljem ove presude po njezinoj pravomoćnosti i ovršnosti može zatražiti i postići upis prava suvlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime i u svoju korist za cijelo, uz istodobno brisanje toga prava sa imena upisanog suvlasnika Ševo Ivan pok. Joze za ½ dijela, a čiji isključivi zakonski nasljednici su tuženici Vukorepa Adriana, OIB 85359995784, Vitaljić Petra, OIB 33305511162, Vitaljić Dražen, OIB 98036097682, Vitaljić Ines, OIB 72040203366, Zelić Fani OIB 59282800094, Barić Marinko OIB 49921809911.

II. Utvrđuje se da je tužitelj ŠEVO JOŠKO, OIB 12955133413, Seget Donji, Ulica Petra Krešimira IV br 21, suvlasnik za ½ dijela nekretnine kuća označena sa čes. zgr. 1343 sagrađena na čes. zem. 1866/3 upisanoj u ZU 2610, ove opć. sada ZU 2977 KO Trogir, pa je isti ovlašten da temeljem ove presude po njezinoj pravomoćnosti i ovršnosti može zatražiti i postići upis prava suvlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime i u svoju korist za cijelo, uz istodobno brisanje toga prava sa imena upisanog suvlasnika Ševo Ivan pok. Joze za ½ dijela, a čiji isključivi zakonski

nasljednici su tuženici Vukorepa Adriana, OIB 85359995784, Vitaljić Petra, OIB 33305511162, Vitaljić Dražen, OIB 98036097682, Vitaljić Ines, OIB 72040203366, Zelić Fani OIB 59282800094, Barić Marinko OIB 49921809911.

III. Nalaže se brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-234/67 od 1 lipnja 1967 godine, na temelju ugovora o zajmu, Split 23/7, 1963 II Ov-582/63, Općinskog suda u Trogiru, uknjižuje se na teret nekretnina nekretnine pod A. 1-og zk tijela, ugovorno pravo zaloga za osiguranje vjeresije u iznosu od starih dinara dva milijuna 2.000.000.-sa 2,50 % god. Kamata i 2,50 % god. Zateznih kamata u slučaju neuredne otplate duga do podmire, te još starih dinara dvijestohiljada , 200.000.- na ime kaucije za eventualne troškove na korist: FOND ZA STAMBENU IZGRADNJU N.O. OPĆINE TROGIR U TROGIRU.

Obrazloženje

1.S obzirom da tuženici pod 1-6. iako uredno pozvani da u roku 30 dana podnesu odgovor na tužbu od 08. srpnja 2025. i priloge, u smislu čl.284.st.1. i čl.285.st.2. Zakona o parničnom postupku ("Narodne Novine" 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, dalje: ZPP), uz upozorenje na posljedice propuštanja, odgovor na tužbu nisu podnijeli, a osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, koje činjenice nisu u protivnosti sa dokazima koje tužitelj podnosi i ne postoje općepoznate okolnosti iz kojih proizlazi da su tuženike spriječili opravdani razlozi da podnesu odgovor na tužbu, to je valjalo odlučiti kao u izreci temeljem čl.331. b ZPP-a.

2.Odluka o troškovima parničnog postupka je izostala budući da je zatražen samo u slučaju protivljenja tužbi i tužbenom zahtjevu.

U Trogiru, 15. travnja 2026.

Sudac

Ivanka Karadža

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude dopuštena je žalba. Žalba se podnosi u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa presude, putem ovog suda na nadležni Županijski sud pisanim podneskom u 3 primjerka. Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja (čl.353.st.2.ZPP-a).

DNA:

1. pun. tužitelja
2. tuženima osobno
3. u spis



Broj zapisa: **9-30886-925df**

Kontrolni broj: **0453a-ccc20-1d2de**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.